

*Direction générale de l'aménagement, du logement
et de la nature*

FICHE DE POSTE Compatible RenoIRH

Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages

Intitulé du poste : *Chargé(e) de mission sur l'économie et la connaissance du logement*

N° VisioM Poste : 10DG240033

Cotation du poste	<i>Groupe 4 pour le corps des attachés et des AUE et groupe 3 pour celui des administrateurs civils , en mode RIFSEEP Cotation 3.0 pour le corps des IPEF, en mode IPF.</i>
Catégorie	<i>A/A+</i>
Famille d'emploi	<i>Élaboration et pilotage politiques publiques</i>
Emploi	<i>Cadre sectoriel</i>
Correspondance RIME	<i>EPP005</i>
Direction/Service/Sous-dir/Bureau ou autre décomposition de l'organigramme	<i>Direction de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages (DHUP) Sous-direction du financement et de l'économie du logement et de l'aménagement (FE) Bureau des études économiques (FE 5)</i>
Localisation	<i>Tour Sequoia - 92055 La Défense</i>

Contexte pro : *(max 1000 caractères)*

La sous-direction FE intervient sur les volets financiers, économiques et fiscaux de la politique du logement et de l'habitat. Elle a une vision transversale des politiques visant à favoriser la construction de logements sociaux, solvabiliser les ménages modestes, faciliter l'accès à la propriété, assurer une bonne répartition des constructions ou inciter à la rénovation énergétique.

Le bureau des études économiques apporte son expertise pour l'élaboration et l'évaluation des politiques publiques.

Il pilote certaines politiques publiques techniques (zonage, observatoires locaux des loyers, besoins en logements, économie collaborative), réalise des travaux de synthèse sur le logement et l'habitat et lance des recherches innovantes sur des secteurs peu couverts par les recherches en économie (effet de l'économie collaborative sur les loyers ; évaluation du Pinel, etc.).

Le bureau constitue le bureau expert de la DHUP sur les loyers et les prix de l'immobilier, sur les données en lien avec le logement et assure le lien entre chercheurs en économie et les bureaux techniques de la DHUP.

Missions : *(max 1000 caractères)*

Principales :

- Participer, sur la base d'analyses quantitatives rigoureuses, au conseil des autorités en charge de la politique du logement grâce à son expertise de l'économie du secteur ;
- Réaliser des outils statistiques innovants, permettant aux autres acteurs publics de mieux connaître et mieux utiliser les données statistiques disponibles sur le logement ;
- Participer au suivi technique de la lutte contre la transformation de logements en meublés de tourisme dans les zones tendues (efficacité des outils législatifs et réglementaires en place, proposition d'outils techniques de coordination et de suivi, mesure et suivi des effets sur le marché du logement, etc.)
- Participer au pilotage d'études et de recherches innovantes en économie du logement ;
- Assister les autres bureaux de la DHUP dans leurs besoins en termes de « data » (production de données chiffrées, expertise critique, suivi des données produites) et dans l'évaluation de leurs politiques publiques.

Occasionnelles :

- Représentation du bureau dans les groupes de réflexion et d'étude sur le logement.
- Contribuer aux réponses aux courriers du ministre (en particulier questions écrites des parlementaires).

Les missions du bureau sont en partie liées à l'actualité politique du secteur et sont amenées à évoluer.

Liaison hiérarchique : *(max 1000 caractères)*

Le bureau est composé de 6 personnes, dont 5 de catégorie A ou A+ : un(e) chef(fe) de bureaux, deux adjoint(e)s, trois chargé(e)s de missions. Un secrétariat est assuré à mi-temps.

Le(a) chargé(e) de mission travaille directement avec le(a) chef(fe) de bureau et ses adjoint(e)s.

Le(a) chargé(e) de mission est en contact avec de nombreux partenaires internes pour la réalisation de ses missions : bureaux de la DHUP ou d'autres directions du ministère (service de la donnée et des études statistiques – SDES – du Commissariat général au développement durable), autres ministères (ministère de l'économie, du tourisme, INSEE, etc.), ainsi que des partenaires externes (Anah, OLAP, ANIL, fédérations d'organismes HLM, associations œuvrant dans le domaine du logement, organismes de recherche, établissements financiers, professionnels de l'immobilier et du bâtiment, etc).

Compétences : *(max 1000 caractères)*

Compétences techniques

- Attrait pour la matière économique et pour les statistiques.
- Expérience en matière d'études économiques (connaissance des méthodes de modélisation, maîtrise des notions macro-économiques) ; si possible, connaissance plus particulière du secteur du logement.
- Des connaissances juridiques générales seraient un plus.

Compétences transversales

- Esprit de synthèse
- Compétences dans la gestion et le traitement de bases de données
- Bonnes capacités rédactionnelles

- Rigueur d'analyse.
- Capacités d'initiative et de propositions.

Compétences relationnelles

- Sens du travail en équipe

Modes d'acquisition

- La sous-direction est actuellement dotée de toutes les compétences techniques : un partage des connaissances est donc tout à fait possible.

Conditions : *(max 1000 caractères)*

Condition de travail habituelle pour un poste en administration centrale.

Déplacements : peu fréquents

Le(a) chargé(e) de mission occupe un bureau de 3 ou 4 avec les chargés de mission Fe5

Contacts : *(max 1000 caractères)*

Eva SIMON, chef de bureau – Tél. : 01.40.81.84.45 - Courriel : eva.simon@developpement-durable.gouv.fr

Cécilia BERTHAUD, sous-directrice – Tél. : 01.40.81.984– Courriel : cecilia.berthaud@developpement-durable.gouv.fr